### CERTIFICACION DEL REPRESENTANTE LEGAL Y CONTADOR PÚBLICO CENTRO MEDICO DE YUMBO LTDA

Yumbo, Marzo 9 de 2021

A los señores Accionistas

Los suscritos representante legal y contador de la compañía Centro Médico de Yumbo Ltda., certificamos que los estados financieros de la compañía al 31 de diciembre de 2020, han sido fielmente tomados de los libros y que antes de ser puestos a su disposición y de terceros hemos verificado las siguientes afirmaciones:

- Todos los activos y pasivos incluidos en los estados financieros de la compañía al 31 de diciembre de 2020 existen y todas las transacciones incluidas en dichos estados se han realizado durante el año terminado en esa fecha.
- 2. Todos los hechos económicos realizados por la compañía durante el año terminado en diciembre 31 de 2020, han sido reconocidos en los estados financieros.
- 3. Los activos representan probables beneficios económicos futuros (derechos) y los pasivos representan probables compromisos económicos futuros (obligaciones), obtenidos o a cargo de la compañía al 31 de diciembre de 2020.
- 4. Todos los hechos económicos que afectan la compañía han sido correctamente clasificados, descritos y revelados en los estados financieros.

Dado en Yumbo a los nueve (9) días del mes de marzo de dos mil veintiuno (2021)

IZ MARIELA ROJAS GUERRERO

Representante Legal

Yysam Bodsguzt C Myriam Rodricuez calvo

Contador Público

TP76162-T

### **CENTRO MEDICO DE YUMBO LTDA**

Estado de Situación Financiera A diciembre 31 de 2020 y diciembre 31 de 2019 (cliras expresadas en pesos colombianos)

. Hogatistica con establica establica de total à majoritativa de la companya establica Nofas.	2020	2019
ACTIVO		· /
Activo corriente		
Efectivo y equivalentes de efectivo 4	397,146,762	319,144,445
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar 5	431,006,456	421,379,693
Activos por impuestos corrientes	<del>-</del>	
Total activo corriente	828,153,218	740,524,138
Activo no corriente		
Propiedad planta y equipo, neto 6	74,339,908	78,710,235
Otros activos intangibles	-	-
Activos por impuestos diferidos	3,989,454	3,989,454
Otros activos no corrientes	-	_
Total Activo no corriente	78,329,362	82,699,689
TOTAL ACTIVOS CONSTRUMENTO A PARTE VICTOR AND	906,482,580	823,223,827
PASIVO		•
Pasivo Corriente		•
Proveedores y cuentas por pagar 7	45,814,682	50,434,773
Impuestos, gravámenes y tasas	2,491,000	13,624,926
Pasivo por beneficios a empleados 8	79,804,123	25,728,002
Total pasivo corriente	128,109,805	89,787,701
Pasivo no corriente	1	
Otros pasivos 9		48,704,229
Total pasivo No corriente		48,704,229
TOTAL PASIVO ( A SECONDAR AND A CARACTER AND A CARA	128,109,805	138,491,930
PATRIMONIO		
Capital social	45,000,000	45,000,000
Reservas 10	33,054,333	33,054,333
Utilidad (pérdida) del periodo	93,640,878	61,444,377
Utilidad (pérdida) Acumulada	606,677,564	545,233,188
Patrimonio atribuible a las participaciones controladas	778,372,775	684,731,898
TOTAL PATRIMONIO	778,372,775	684,731,898
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	906,482,580	823,223,827

Las Notas Adjuntas son parte integral de estos Estados Financieros

LUZ MARIELA ROJAS GUERRERO

Contador Público

TP 76162-T

### CENTRO MEDICO DE YUMBO LTDA

Estados de Resultados De enero 1 al 31 de diciembre 2020 y 2019

(Cifras expresados en Colombianos, excepto la utilidad por cuota parte).

	<u>Notas</u>	7489 141 <mark>2020</mark> - 25865	140-40-140 <mark>2019</mark> (1450/45)
INGRESOS POR ACTIVIDADES ORDINARIAS Ingresos TOTAL INGRESOS NETOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	11	1,200,490,551 1,200,490,551	1,135,206,077
costo de Venta		545,043,737	570,994,118
UTILIDAD (PÉRDIDA) BRUTA		655,446,814	564,211,959
Otros Ingresos de Operación	12	64,397,820	35,333,766
Gastos de Venta Gasto de Administración	13	577,170,114	488,654,590
UTILIDAD (PÉRDIDA) POR ACTIVIDADES DE LA OPERACIÓN		142,674,520	110,891,135
Gasto Financiero	. 14	3,432,335	15,977,841
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTO SOBRE LA RENTA	reis regire	139,242,185	94,913,294
Impuesto de Renta		45,601,307	33,468,917
UTILIDAD NETA DEL PERIODO		93,640,878	61,444,377

Las Notas Adjuntas son parte integral de estos Estados Financieros

LVZ MARIELA ROJAS GUERRERO Representante Legal MYRIAM RODRIGUEZ CAL Contador (\*)

Contador (\*) T.P 76162-T

### CENTRO MEDICO DE YUMBO LIDA

Estado de Flujos de Efectivo Con corte a diciembre 31 de 2020 y diciembre 31 de 2019 Normas Internacionales de Información Financiera (cifras expresadas en pesos colombianos)

	2,020	2,019
Flujo de efectivo relacionado con actividades operativas		
Utilidad Neta del Periodo	93,640,878	61,444,377
Ajustes:	10 070 500	3,926,141
Depreción  Hay the transport of the tran	10,879,502	65,370,518
Cambios en deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	(9,626,763)	(90,504,243)
Cambios en inventarios		
Cambios en activos intangibles	-	-
Cambios en Proveedores y otras cuentas por pagar	(4,620,091)	(23,553,772)
Cambios en provisiones y beneficios a los empleados	54,076,122	(2,183,910)
Cambios en otros pasivos	. (48,704,229)	48,704,229
Cambios en impuestos diferidos	, , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	
Cambio en impuesto y gravámenes por pagar	(11,133,927)	(2,673,466)
Flujos netos procedentes de actividades de operación	(20,008,888)	(70,211,161)
Flujos de efectivo por actividades de inversión		
Dividendo recibidos		
Adquisición de propiedad, planta y equipo	(6,509,175)	, (71,501,651)
Adquisición de propiedades de inversión	-	-
Adquisición de otras inversiones		-
Flujos nefos usadós en las actividades la inversión	(6,509,175)	(71,501,651)
Flujo de efectivo relacionado con actividades de financiamiento		
Obligaciones financieras	- '	(5,550,013)
Otros moviemientos del patrimonio	-	
Aportes sociales	-	
Efectivo aplicado a actividades de financiamiento	reastactives/vitaus	(5,550,013)
Variación en el flujo neto de efectivo : Septembre en la la parte de la secución en el flujo neto de efectivo :	78,002,317	(81,892,307)
Saldo inicial de efectivo	319,144,445	401,036,753
Efectivo y equivalentes al efectivo al 31 de diciembre	397,146,762	319,144,445

Las Notas Adjuntas son parte integral de estos Estados Financieros

LUZMARIELAROJAS GUERRERO

Representante Legala

MYSIM BOOKGUEZ C. MYRIAM RODRIGUEZ CALVO Contador PARIS-

TP 76162-T

# CENTRO MEDICO DE YUMBO LTDA

Estado de Evolución del Patrimonio Consolidado Con corte a diciembre 31 de 2020 y diciembre 31 de 2019 (cifras expresadas en pesos colombianos)

	Capital	Resultado Ejercicio	Reservas	Resultados acumulados	Total Patrimonio
Saldo a Diciembre 31 de 2019	45,000,000	61,444,377	33,054,333	545,233,188	684,731,898
•	ľ				
Aporte de capital Traclado de utilidades		(61 444 377)			(61 444 377)
ו מזומנס מב מוווממכס		(112(111)			( ( )
Constitucion de reserva legal	,				
Distribución de utilidades	,				
. Movimiento a patrimonio					
Impuesto al patrimonio					1
Utilidad (pérdida) del periodo		93,640,878			93,640,878
Utilidad (pérdida) Acumulada	~			61,444,377	61,444,377
Otro resultado integral del ejercicio					ı
Saldos al 30 de junio de 2020	45,000,000	93,640,878	33,054,333	606,677,565	778,372,775

Las Notas Adjuntas son parte integral de estos Estados Financieros

Cherra on Roc Crace C MRIAM ROBRIGUEZCALVO Contador (\*) T.P 76162-T

> LUZIMARIELA ROM Representar

# CENTRO MEDICO DE YUMBO LTDA NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS A DIC 31 DE 2020 Y 2019 (CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS COLOMBIANOS)

### Nota 1 – Información General

### A. RESEÑA HISTORICA

La sociedad CENTRO MEDICO DE YUMBO LTDA., se constituyó de acuerdo a las leyes Colombianas, por escritura Nro., 0160 del 23 de febrero de 1993 notaria única de Yumbo, inscrita en la Cámara de Comercio el 09 de marzo de 1993 bajo el Nro. 63917 del libro IX.

El objeto Social de la Compañía es la prestación de todos los servicios en salud incluyendo consulta médica programada, de general y en todas las especialidades.

La sociedad debe elaborar estados financieros con corte al 31 de diciembre de cada año.

La sociedad tendrá vigencia hasta el 10 de marzo del año 2030.

Dirección: Calle 10 Nro. 6 - 09

Teléfono: 6692251 Fax: 57 2 690 8081 e-mail: cmyumbo@hotmail.com

### B. Socios

Nii Accionista A	ceolónes : % Re	njejerejejn
31.287,525 Luz Mariela Rojas Guerrero	225	50%
38.682.951 Carolina Tamayo Rojas	135	30%
1.144.078.047 Camila Tamayo Rojas	90	20%
TOTAL	450	100%

### Nota 2 – Estimaciones de la Administración

En la preparación de los estados financieros se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Administración de la Sociedad para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- Las hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de los pasivos y obligaciones con los empleados.
- La vida útil y valor residual de las propiedades, planta y equipos e intangibles.
- Las hipótesis utilizadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros
- Las hipótesis empleadas para calcular las estimaciones de incobrabilidad de deudores por ventas y cuentas por cobrar a clientes y otros préstamos.

- La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingentes.

### Nota 3 – Principales Políticas y Prácticas Contables

### (a) Período cubierto

Los presentes estados financieros cubren los siguientes períodos:

- Estado de Situación Financiera al 31 de diciembre 2020 y 2019.
- Estados de Resultados de enero 1 al 31 de dic de 2020 y 2019
- Estado de Cambios en el Patrimonio Neto a dic 2020 y 2019
- Estado de Flujo de Efectivo a diciembre 2020 y 2019

### (b) Bases de preparación

### Nuevo Marco Técnico Normativo

Los Estados Financieros han sido preparados de acuerdo con las Normas de Contabilidad y de Información Financiera (NCIF) aceptadas en Colombia, establecidas en la ley 1314 de 2009, reglamentadas por el decreto único reglamentario 2420 de 2015, modificado por el decreto 2496 de 2015. Las NCIF se basan en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), junto con sus interpretaciones, emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB)

Adicionalmente la compañía aplica los siguientes lineamientos de acuerdo con las leyes y otras normas vigentes en Colombia

### (c) Moneda Funcional y conversión de moneda extranjera

La moneda funcional de Centro Médico de Yumbo Ltda., es el peso Colombiano, que es la moneda funcional y de Presentación de información de la Compañía.

### (d) Activos Intangibles

. Las licencias para programas informáticos adquiridas, se capitalizan sobre la base de los costos en que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para usar el programa específico. Estos costos se amortizan linealmente durante sus vidas útiles estimadas, o el periodo de las licencias.

### (e) Propiedades, planta y equipos

Los elementos de propiedades, planta y equipo se valorizan inicialmente a su costo que comprende su precio de compra, los derechos de importación y cualquier costo directamente atribuible para que el activo esté en condiciones de operación para su uso destinado.

La compañía utiliza el modelo del costo para todas las categorías de su Propiedad planta y equipo. No obstante, cuando la compañía disponga de valores razonables revelará en sus notas a los estados financieros esta información.

Los elementos de propiedades, planta y equipo que se califiquen como cualificados (activos con periodos prolongados para atribuirles su condición de aptos), pueden incluir como costo los siguientes conceptos

Los gastos financieros relativos al financiamiento externo que sean directamente atribuibles a la adquisición o producción, ya sea de carácter específico como genérico. En relación con el financiamiento genérico, los gastos financieros activados se obtienen al aplicar una tasa de capitalización, la cual se determinará con el promedio ponderado de todos los costos por los intereses de la entidad entre los préstamos que han estado vigente durante el periodo.

Los gastos de personal y otros gastos de naturaleza operativa soportados efectivamente en la Construcción del inmovilizado. Posteriormente al registro inicial, los elementos de propiedades, planta y equipo son rebajados por la depreciación acumulada y cualquier pérdida de valor acumulada.

Los costos de ampliación, modernización o mejoras que representen un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un aumento de la vida útil, son capitalizados aumentando el valor de los bienes.

Los gastos de reparaciones, conservación y mantenimiento son registrados como cargo a los resultados del ejercicio en que se incurren.

La utilidad o pérdida resultante de la enajenación o retiro de un bien se calcula como la diferencia entre el precio obtenido en la enajenación y el valor registrado en los libros reconociendo el cargo o abono a resultados del período.

### Depreciación

Las depreciaciones son calculadas utilizando el método de línea recta; mediante la distribución del costo de adquisición (incluyendo el valor residual si existiese) entre los años de vida útil estimada de cada uno de los componentes, según el siguiente detalle:

GRUPOS DE ACTIVOS	AÑOS DE VIDA UTIL ESTIMADA
Maquinaria y equipos	10 a 20
Otras propiedades planta y equipo	5 a 10

### (f) Reconocimiento de ingresos

Los ingresos son reconocidos en la medida que es probable que los beneficios económicos fluirán a la compañía y puedan ser confiablemente medidos.

Los ingresos son medidos por el pago recibido (generalmente coincide con el valor razonable), incluyendo descuentos y cualquier otro tipo de rebaja, se excluyen impuestos a la venta. Los siguientes criterios específicos de reconocimiento también deben ser cumplidos antes de reconocer ingresos.

### (g). Activos financieros

La administración determina la clasificación de sus Activos Financieros en el reconocimiento inicial. Los activos financieros dentro del alcance de la NIIF 9 y la NIC 39 son clasificados según se medían posteriormente al costo amortizado o al valor razonable sobre la base del modelo del negocio de la entidad para los activos financieros y observando las características de los flujos de efectivo que se esperan obtener, se reconocerán perdidas por el deterioro del valor de estos activos, siempre y cuando se reúna la evidencias objetiva y suficiente de que estos activos presenten algún tipo de deterioro. Para los pasivos financieros, la compañía los clasifica como pasivos medidos al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo, excepto por pasivos financieros medidos a valor razonable con cambios en resultados.

La amortización de la tasa de interés efectiva es incluida en los ingresos (Gastos) financieros del Estado de Resultado. A su vez, las pérdidas por deterioro son reconocidas en el Estado de Resultado.

Los deudores se presentan a su valor neto, es decir, rebajados por los deterioros (Partidas incobrables).

Un deterioro se determina cuando exista evidencia de que se recibirán los pagos de acuerdo a los términos originales de la venta.

Se realizan Deterioros cuando el cliente se acoge a algún convenio judicial de quiebra o cesación de pagos, o cuando la compañía ha agotado todas las instancias del cobro de la deuda en un período de tiempo razonable

### (h). Pasivos financieros

En este rubro se clasifican los créditos y préstamos que devengan interés, los pasivos financieros a valor razonable a través de resultados y otros que pudiesen clasificar según los Créditos y Préstamos que devengan interés.

Todos los créditos y préstamos son inicialmente reconocidos al valor razonable del pago recibido menos los costos directos atribuibles a la transacción. En forma posterior al reconocimiento inicial son medidos al costo amortizado usando el método de tasa efectiva de interés

Las utilidades y pérdidas son reconocidas con cargo o abono a resultados cuando los pasivos son dados de baja o amortizados

### (i) Provisiones

### General

Las provisiones son reconocidas cuando:

- La Sociedad tiene una obligación presente como resultado de un evento pasado,
- Es probable que se requiera una salida de recursos incluyendo beneficios económicos para liquidar la obligación,
- Se puede hacer una estimación confiable del monto de la obligación. En la eventualidad que la provisión o una parte de ella sea reembolsada, el reembolso es reconocido como Un activo separado solamente si se tiene una certeza cierta del ingreso.

En el estado de resultados el gasto por cualquier provisión es presentado en forma neta de cualquier reembolso.

### Vacaciones del personal

La Sociedad ha provisionado el costo por concepto de vacaciones del personal sobre base devengada.

### (j) Clasificación corriente y no corriente

En el estado de situación financiera, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período. En el caso que existiese obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Sociedad, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, podrían clasificarse como pasivos a largo plazo.

### (I) Dividendo mínimo

Conforme a lo dispuesto en los estatutos de la sociedad se establece que al 31 de diciembre de cada año, se efectuará el corte de cuentas de la sociedad, época en la cual se realiza el cierre financiero para contabilizar las utilidades o las pérdidas obtenidas. Las utilidades se repartirán a prorrata del capital social, previa deducción de la reserva legal.

Se registra contablemente en el rubro "Otros pasivos corrientes", con cargo a la cuenta incluida en el Patrimonio Neto denominada "Ganancias (pérdidas) acumuladas".

### Nota 4 - Efectivo y equivalentes al efectivo

Para propósito del estado de Flujo de efectivo, el efectivo y equivalentes de efectivo incluye efectivo, bancos Fondos Rotatorios, el efectivo y equivalente de efectivo al corte del periodo del estado de flujo de efectivo puede ser conciliado con las partidas relacionas en el estado de situación financiera de la siguiente manera:

DEFAULE	diciembre 31/20	diëlembre 31/19
Bancos Nacionales	5,002,495	4,898,661
Cuentas de Ahorro	8,459,672	32,850,158
Inversiones - Derechos fiduciarios	383,684,595	281,395,627
Totalés	397 146 762	31.9,144,445

### Nota 5 - Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar

La composición del presente rubro al 31 de diciembre de 2020 y 2019 es el siguiente:

DH/ANG:	diciembre 31/20	diclembre 31//19
Cuentas comerciales por Cobrar	430,042,414	285,423,163
Cuentas por Cobrar Socios	-	135,006,890
Anticipos por cobrar a proveedores	714,042	-
Cuentas por cobrara trabajadores	250,000	949,640
Tofalas	4 64 :000/sy4 5/6	4941,679,698

### Nota 6 - Propiedad Planta y Equipo

A continuación se presenta el detalle de las Propiedades planta y Equipo por Clase de Activo.

DETALLE	dictembre 31/20	diciembre 31/19
Equipo de oficina	39,748,870	39,498,870
Equipo de comunicación y computo	. 31,123,719	25,266,250
Maguina y equipo médico	73,566,379	73,566,379
Otros activos	64,097,372	63,695,666
Depreciación Acumulada	-134,196,432	-123,316,930
Totalés	7/4(369)/908	78)740)235

### Nota 7 - Proveedores y Cuentas por Pagar

Para las cuentas comerciales no se causan intereses, porque son canceladas en el corto plazo de acuerdo a los términos pactados con el proveedor.

DETÆME	dicjembre 31/20	dielembre 31/19
Proveedores Nacionales	6,596,978	6,714,891
Costos y gastos por pagar	39,217,704	43,719,882
Proveedores y Guentas por Pagar:	45,814,682	50/494/778

### Nota 8- Pasivos por Beneficios a Empleados

La Compañía opera bajo las aportaciones definidas para todos los empleados que cotizan en Colombia, los empleados son miembros de planes privados de beneficios por retiro manejado por fondos privados, la única obligación de la compañía respecto al plan de beneficios por retiro es realizar las aportaciones específicas.

El gasto total fue reconocido en Estado de resultados en cada periodo de acuerdo a las tasas establecidas en las normas colombianas.

DETALLE	dicjembre 31/20	diciembre 31/49
Salarios por Pagar	71,153,912	9,792,364
Cesantías consolidadas	5,973,342	13,055,595
Interés sobre cesantías	716,801	1,414,382
Vacaciones consolidadas	1,960,068	1,465,661
Postvo Benellolos Empleados	7/9/8104/1/26	22:57/2:50022

### Nota 9- Otros Pasivos

El saldo de este rubro es:

DETALLE	diciembre 31/20	diciembre/31/19
Anticipos y Avances Clientes	:	48,704,229.00
Otros Pacitos		49 764 959 66

### Nota 10- Patrimonio

La Reserva legal corresponde a la establecida por la ley, la cual exige que se reserve el 10% de las utilidades de cada año hasta llegar al límite del capital social 50.

### Nota 11- Ingresos Ordinarios

El rubro de los Ingresos Ordinarios corresponde a:

Concepto	didiambre 31/20	diciembre 31/19
Ingresos	1,302,056,140	1,170,798,606
Devoluciones y descuentos	101,565,589	35,592,529
Total Ingresos por Actividades Ordinarias	1.200.4908551	11.1135.206(07/7

# Nota 12- Otros Ingresos

El rubro de otros Ingresos no operacionales corresponde a:

Olros Ingresos de Operación	diclembre 31/20	diciembre 31/19
Intereses	9,293,512	13,012,266
Descuentos comerciales	308,126	6,673,491
Recuperaciones	14,198,007	6,831,346
Indemnizaciones	.=	3,022,223
Ejercicios anteriores	1,983,000	1,369,095
Financiación Implícita	12,089,255	· _
Impuesto diferido	_	3,989,454
Subsidio de nomina	25,982,000	-
Diversós	543,920	435,891
Total Ingresos	64,397,820	8G)366J7/36

## Nota 13- Gastos de Administración

El rubro de los gastos de Administración corresponde a:

Gastos Admón:	diciembre 31/20	diclembre 31/19
Gastos de personal	212,218,753	141,358,728
Honorarios	77,210,184	25,865,000
Impuestos	13,752,401	13,683,245
Arrendamientos	108,600,000	102,050,000
Seguros	34,291,996	35,019,382
Servicios	55,550,927	58,463,102
Gastos legales	2,604,428	3,903,654
Mantenimiento	7,217,279	7,698,887
Adecuaciones e instalaciones	2,920,903	31,057,824
Gastos de viaje	2,706,740	11,048,949
Depreciaciones	9,101,034	3,926,141
Diversos	50,995,469	54,579,678
Jotal Gaslos Admón.	577,170)114	488/654,590

# Nota 14- Gastos Financieros

El rubro de los gastos Financieros corresponde a:

Gasto Financiero	diciembre 31/20	diciembre 31/19
Gastos Bancarios	521,052	1,744,006
Comisiones	1,615,961	866,927
Diversos	1,295,321	7,917,997
Financiación Implícita		5,448,911
ilojal Costo Hinanclero,	3,432/334	15.9774841